

# FOR RENT

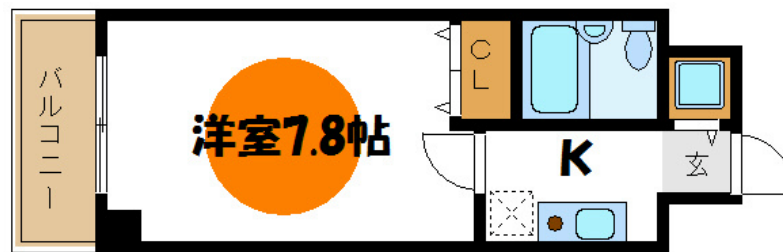
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シティハイツ新小岩                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩 1丁目3-4                                         |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩30分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(2畳)                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階                                         |      |             |
| 専有面積     | 21.17㎡                                                    | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 1986年7月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |             |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー |      |             |
| その他費用    |                                                           |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |             |
| 保証会社     |                                                           |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.sk0000070801

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001184720

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。