

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

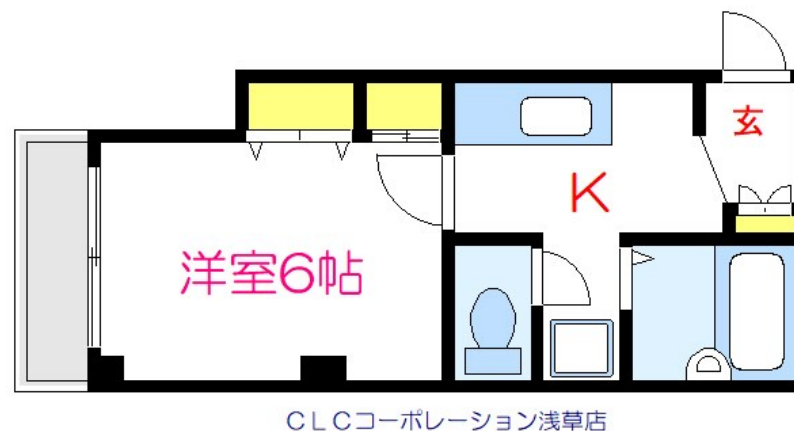
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ピアコート                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都台東区竜泉3丁目34-2                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩11分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                               |      |    |
| 専有面積     | 23.16㎡                                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2000年3月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭・除菌費用: 17,600円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,210円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者不可 法人可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) ※法人は応相談                         |      |    |
| 備考       | オートロック♪ エレベーター♪ 日当たり良好♪ 角部屋♪                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.as0000035540

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101160

物件管理コード: 1122115213330000598946

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。