

# FOR RENT

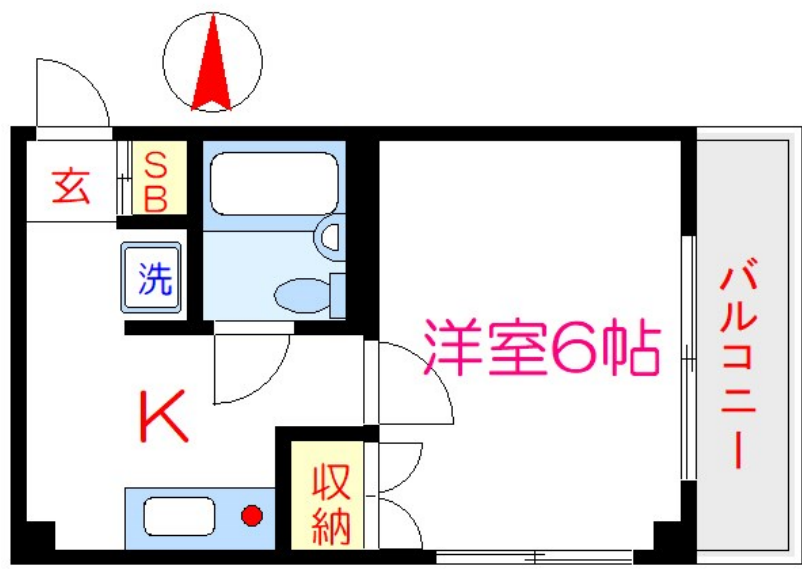
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンウッドヤマシタ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里 2 丁目21-1                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分<br>常磐線 三河島駅 徒歩10分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 18.25㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1993年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談                      |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.as0000048711



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**  
東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F  
TEL:03-5826-3730 FAX:03-5826-3731  
E-mail: asakusa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |