

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 137,000円 | 10,000円 |

## この物件のさらに詳しい情報を知りたい、または

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィン  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都台東区今戸 2丁目20-1  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩15分<br>常磐線 南千住駅 徒歩22分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.4畳) DK(7.7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 40.77㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 32400円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 14,256円<br>[月次費用] 町会費: 200円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料は、総賃料の50% 月額賃料等の1%   |      |    |
| 備考       | この物件のさらに詳しい情報を知りたい、または内覧のご予約は、【フリーダイヤル】よりお電話いただくか【お問い合わせフォーム】より、(株)CLCコーポレーション浅草店までお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2024年11月15日

No.as0000050292



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**  
東京都台東区花川戸 1丁目3-3 Casa Arroz浅草 1F  
TEL:03-5826-3730 FAX:03-5826-3731  
E-mail: asakusa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |