

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージファースト両国アジュールコート                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区両国3丁目3-11                                     |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 両国駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 両国駅 徒歩10分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(11.8畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                   |      |     |
| 専有面積     | 40.59㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年11月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%~                                   |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.as0000053717

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |