

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ立花 301号室		
物件所在地	東京都墨田区立花2丁目2		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩2分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.47畳) 洋室(3.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] I C ロック電池 : 2,750円 C a r d キー料金 : 16,500円 クリーニング代 : 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	大手ハウスメーカー施工物件!! ネット無料		

情報更新日2026年1月14日

No.as0000053874



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail : asakusa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付