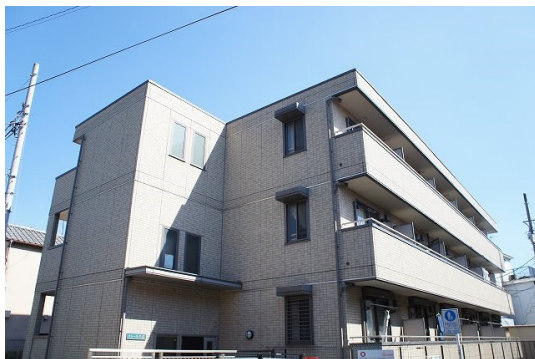


# FOR RENT

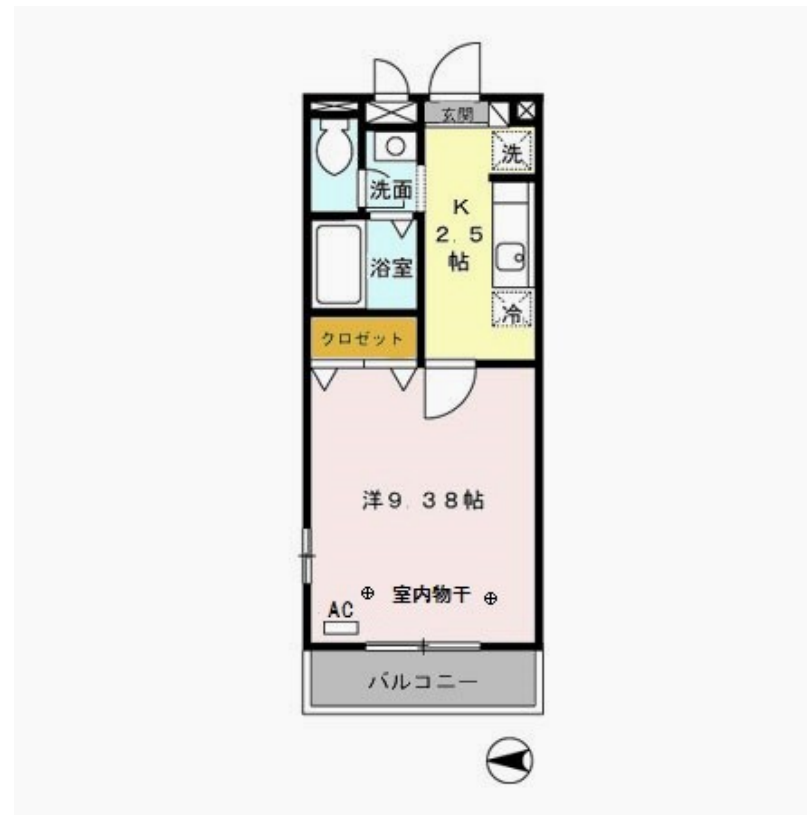
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 3万円         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレール八広                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広1丁目13-3                                           |      |             |
| 交通       | 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩10分                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.38畳) K(2.5畳)                                         |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                               |      |             |
| 専有面積     | 30.27㎡                                                    | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2005年3月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年10月28日 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円<br>[月次費用] 上下水道料: 2,530円        |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                     |      |             |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション浅草支店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.as0000053876

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |