

# FOR RENT

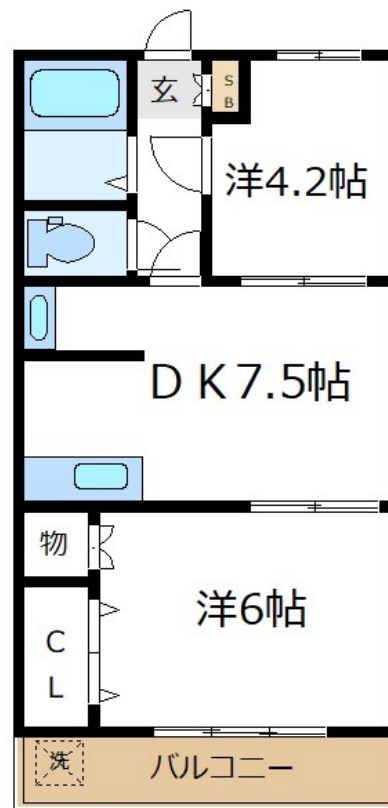
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                           |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マロンクレール 305号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切 3丁目36-13                                             |      |     |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩10分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩13分                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 37.9㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年12月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒費: 19,800円 鍵交換費: 22,000円 安心サポート: 16,500円              |      |     |
| 入居諸条件    | ルームシェア相談                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、以後1年ごと1万円。                                       |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.as0000053882

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸 1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2101160

物件管理コード: 1122115213330001114222

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。