

# FOR RENT

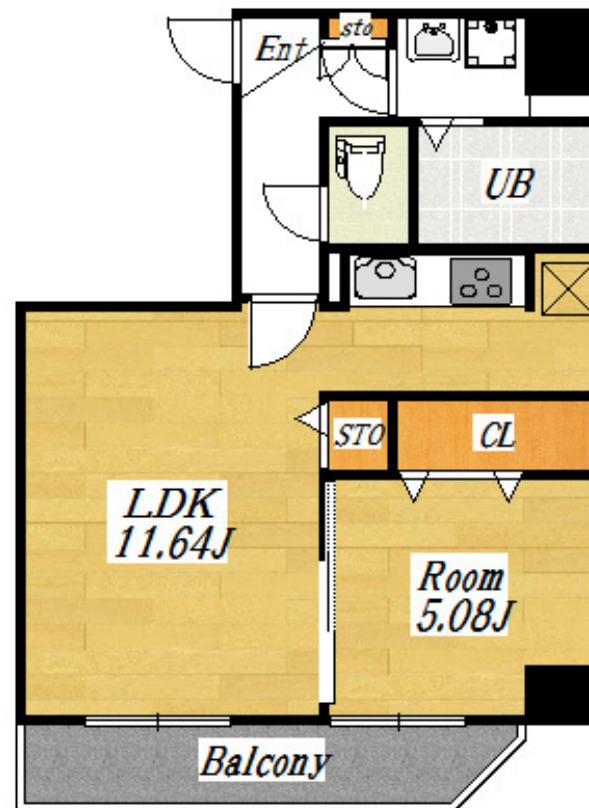
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 155,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パインウエルズ                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区三ノ輪2丁目14-14                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩2分<br>常磐線 南千住駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.64畳) 洋室(5.08畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                             |      |     |
| 専有面積     | 41.3㎡                                                        | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2011年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 【月次保証料】 月額賃料等の1%                         |      |     |
| 備考       | 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可能です♪ このお部屋に関する詳細は【(株)CLCコーポレーション日暮里店】へ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.as0000053967

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101160

物件管理コード: 1122115213330001116056

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。