

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 8,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラクラス新御徒町                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区三筋2丁目8-5                                     |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩4分<br>都営浅草線 蔵前駅 徒歩8分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 24.65㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2006年11月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[月次費用] バイク駐輪: 5,500円      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料共益費等の50%、以後1年毎に10,000円                   |      |     |
| 備考       | 通勤・通学に嬉しい駅近物件♪ 安心のセキュリティ♪ 追い焚き                     |      |     |

情報更新日2025年10月17日

No.as0000054148

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |