

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 170,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SKY HOPE                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区立川4丁目14-12                                             |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩11分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                              |      |     |
| 専有面積     | 42.63㎡                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2014年5月31日                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, イ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭費: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 300円      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可(日本セーフティー) 初回総賃料の50% 更新時1万円 口座振替手数料324円(保証人なしの場合)           |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.as0000054283

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目3-3 Casa Arroz浅草1F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101160

物件管理コード: 1122115213330001121107

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。