

# FOR RENT

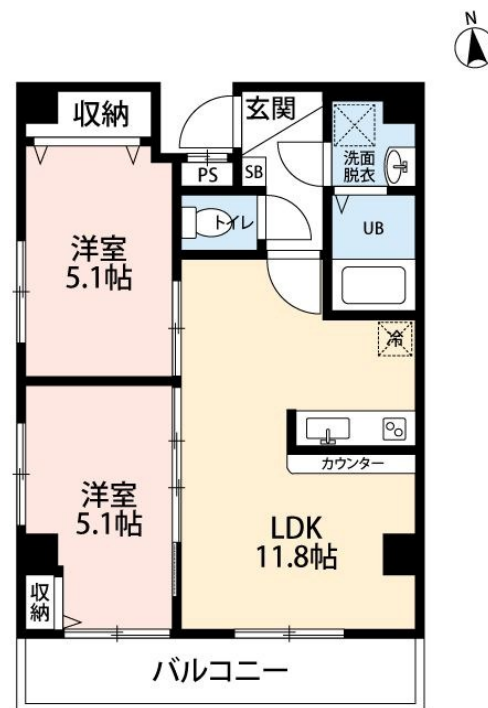
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 179,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルル浅草千束                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都台東区千束3丁目3-7                                                                              |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 浅草 [つくばEXP] 駅 徒歩9分                                                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 10階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 46.68㎡                                                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年6月                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン全室, カウ                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 安心アクセス 24: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.as0000054432

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |