

# FOR RENT

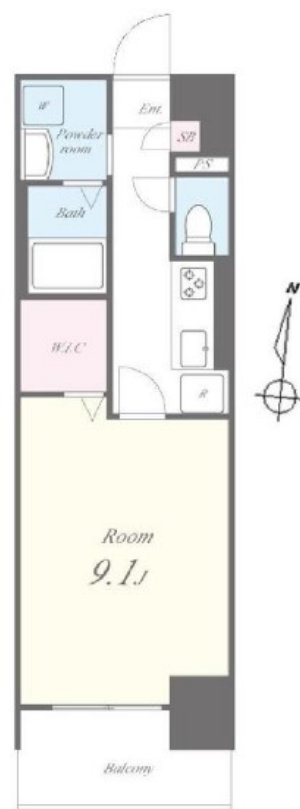
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライツ福助                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原3丁目21-6                                                                                    |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩12分<br>総武線快速 錦糸町駅 徒歩15分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 30.88㎡                                                                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年5月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                         |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, オート                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円 町会費: 200円<br>[備考] 自転車利用時、ステッカー1,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証委託費賃料総額の50% 月次: 総賃料1%                                                            |      |     |
| 備考       | 安心のオートロック, 設備充実, インターネット無料                                                                         |      |     |

情報更新日2025年12月12日

No.as0000054668

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |