

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラブルミノワ		
物件所在地	東京都台東区三筋2丁目8-4		
交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩5分 都営浅草線 蔵前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	55.84m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルークローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒施工費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%・月次保証料: 賃料総額の1%		
備考	お部屋探しは【CLC】へ、まずはお電話ください。		

情報更新日2026年1月26日

No.as0000054675



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F  
TEL:03-5826-3730 FAX:03-5826-3731  
E-mail : asakusa@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付