

# FOR RENT

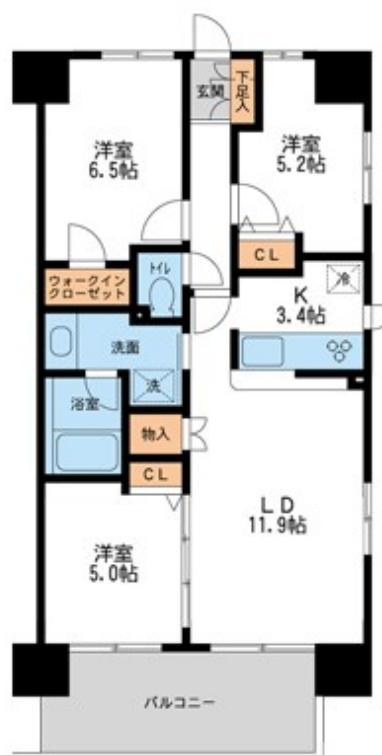
賃料	管理費等
250,000円	25,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,免震構造

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目41-6		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩13分 常磐線 南千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	69.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,000円	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料40% 月額1000円 年間1万 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションまで!		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.as0000054688



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付