

# FOR RENT

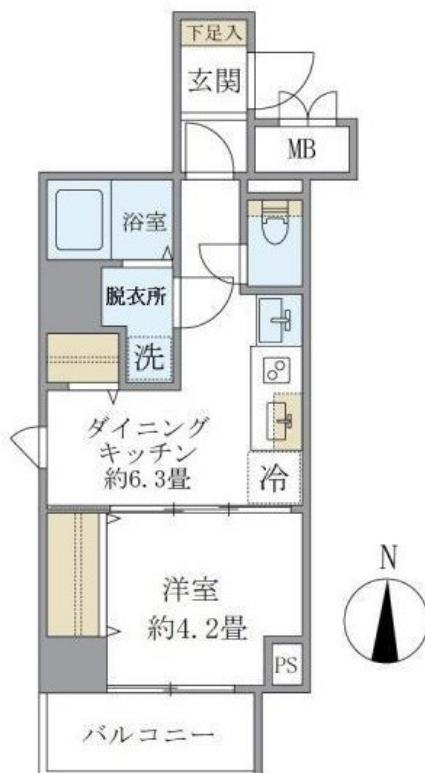
賃料	管理費等
164,000円	0円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			シティフォレスト森下
物件所在地			東京都江東区森下 3丁目9-5
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	29.12m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング : 55,000円 T-Support Club会費 : 19,800円 [備考] 短期違約金有(1年内賃料の1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料50%、月次支払手数料賃料等1%		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.as0000054879



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail : asakusa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付