

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 230,000円 | 5,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,四方角部屋,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ森下                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区森下2丁目17-5                                          |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩1分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩9分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                |      |     |
| 専有面積     | 64.32㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年6月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 電子錠再登録費: 5,500円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                         |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.as0000054882

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |