

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナスはなみずき 703号室		
物件所在地	東京都墨田区八広4丁目46-12		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 鬼舟駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	52.2m ²	向き	南
築年月	2002年9月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[備考] 2年未満解約時違約金あり(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料25000円) 2年目以降: 10000円/年		
備考	安心のオートロックマンション 収納たっぷり 南西角部屋		

情報更新日2026年1月25日

No.as0000055067



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail : asakusa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付