

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	15,000円

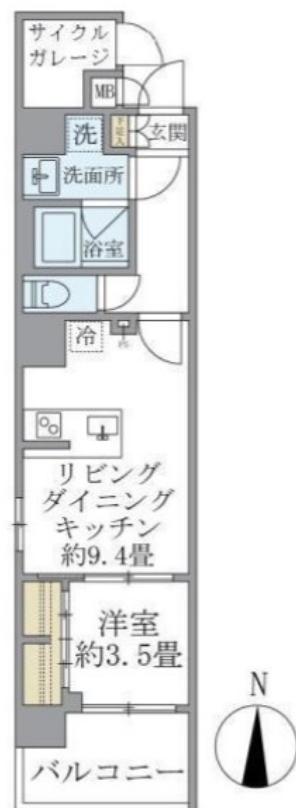
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	D's V A R I E 三ノ輪レジデンス		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目37-5		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	35.03m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S.T.Vインター, ホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 51,700円 T-support Club会費: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年2月1日

No.as0000055105



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付