

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 166,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウエサカ ステューディオ                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区本所4丁目28-8                                                                         |      |     |
| 交通       | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩8分<br>東武伊勢崎線 とうきょうスカイツリー駅 徒歩9分                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2023年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%～                                                                      |      |     |
| 備考       |                                                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.as0000055554

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101160

物件管理コード: 1122115213330001148422

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。