

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 139,000円 | 6,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセリア南千住   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住3丁目33-7   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩15分<br>東武伊勢崎線 鐘ヶ淵駅 徒歩20分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.31畳) LDK(11.49畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 40.75㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2022年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.as0000055673

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |