

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 5,000円 |

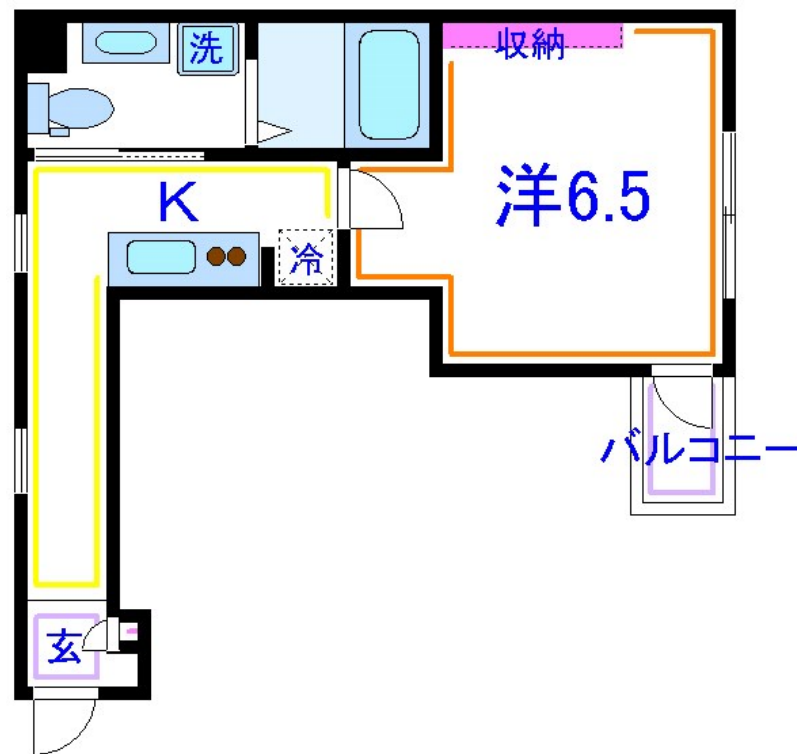
## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |          |
|----------|--|------|----------|
| 間取り      | 1K   |      |          |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -        |
| 物件種別     | マンション  |      |          |
| 建物名・部屋番号 | 宮内サンハイツ江北  |      |          |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北4丁目2-3   |      |          |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩1分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩7分       |      |          |
| 間取詳細     |  |      |          |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建2階  |      |          |
| 専有面積     | 25.21㎡   | 向き   | 南東       |
| 築年月      | 2019年3月  | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談       |
| 駐車場      |  |      |          |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, |      |          |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費: 61,000円                                |      |          |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |          |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)                          |      |          |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい                                 |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.as0000056432

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 浅草店**

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_asakusa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_asakusa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |