

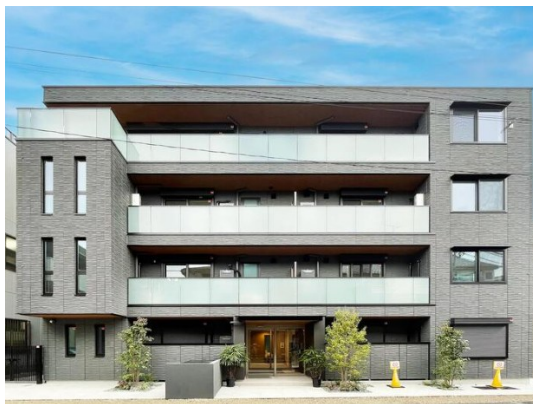
# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 190,000円 | 12,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 2DK   |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Villa Del Sol V   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川3丁目63-7   |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分<br>常磐線 三河島駅 徒歩3分                          |      |              |
| 間取詳細     | DK(8.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階   |      |              |
| 専有面積     | 47.42㎡  | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2024年3月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月10日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ  |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料: 71,500円 ICロック電池: 2,750円 カードキー発行手数料: 16,500円 |      |              |
| 入居諸条件    |   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                |      |              |
| 備考       | このお部屋のお問い合わせはCLCコーポレーションまで                                    |      |              |

情報更新日2026年5月25日

No.as0000056514

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |