

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,500円 |

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | La Fleur                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住 7 丁目3-4                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩2分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩10分                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 31.9㎡                                                                     | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2020年6月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコン            |      |     |
| その他費用    | [一時金] D-roomcardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円<br>ルームクリーニング料金: 49,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の60%・年間保証料1万円                                                 |      |     |
| 備考       | こちらのお部屋について詳しくお聞きたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください。』                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.as0000056762

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸 1 丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |