

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーションへ！是非一度

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                              |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | カスタリア荒川                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 2丁目3-1                                                   |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分<br>常磐線 三河島駅 徒歩9分                              |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(12畳)                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階                                                  |      |              |
| 専有面積     | 41.76㎡                                                            | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2007年2月                                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年8月29日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40% 更新料10,000円/1年                                         |      |              |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ！気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます！               |      |              |

情報更新日2026年7月12日

No.as0000056804

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸 1丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |