

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | グラナーデ南千住                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住 6 丁目59-7                                              |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分                         |      |              |
| 間取詳細     |                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                     |      |              |
| 専有面積     | 25.3㎡                                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2024年4月                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2026年8月12日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッ    |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池: 2,750円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可                                            |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の 3.4% + 800円/月                                       |      |              |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションへ！お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております！                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.as0000056913

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 浅草店

東京都台東区花川戸 1 丁目5-2サテライトフジビル10F

TEL:03-5826-3730

FAX:03-5826-3731

E-mail: asakusa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_asakusa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |