

FOR RENT

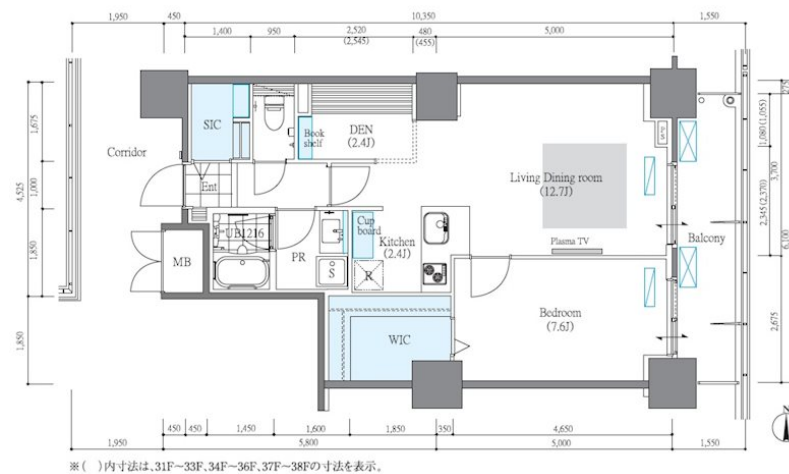
賃料	管理費等
248,000円	14,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,24時間有人管理,タワー型マンション,デザイナーズ,バリアフリー,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスタワー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目7-3		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳) LDK(15.1畳) S(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 32階		
専有面積	59.96㎡	向き	東
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです！スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.ng0000045416



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330000752114

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。