

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	15,000円

掲載写真は、同物件同仕様写真になります

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ新川レジデンス		
物件所在地	東京都中央区新川 1 丁目27-1		
交通	東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩5分 京葉線 八丁堀 (東京) 駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.89畳) LDK(10.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	43.1㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の40% 更新時: 14,000円 (1年毎)		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.ng0000048351

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町 1 丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付