FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	15,000円

角部屋で採光・通風良好

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｌｅｇａｂｅｎｅ八丁堀（レーガベーネ八丁堀）		
物件所在地	東京都中央区八丁堀３丁目13-1		
交通	東京メトロ日比谷線　八丁堀（東京）駅　徒歩3分 都営浅草線　宝町（東京）駅　徒歩6分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	40.43㎡	向き	北東
築年月	2020年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：38,500円　エアコン洗浄費用：11,000円 鍵交換費用：5,500円 [備考]　2年以内で解約の場合1カ月の違約金		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　契約時：月額総賃料の40%～60%　更新時：10.000円～14,000円（1年毎）		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです！スマホやＰＣを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日　No.ng0000049780

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町１丁目16-6須賀ビル2階
TEL:03-5651-9575　FAX:03-5651-9576
E-mail : ningyou@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102767　物件管理コード：1122115213330000853357

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。