

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

## 室内画像は同建物同仕様です

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドレジデンス明石町(旧:明石町フラット)		
物件所在地	東京都中央区明石町5-4		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.01㎡	向き	北東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 毎月払い(家賃等の4.25%を毎月決済)		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです! スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

情報更新日2024年9月15日

No.ng0000051676



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**  
東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階  
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576  
E-mail: ningyou@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付