

FOR RENT

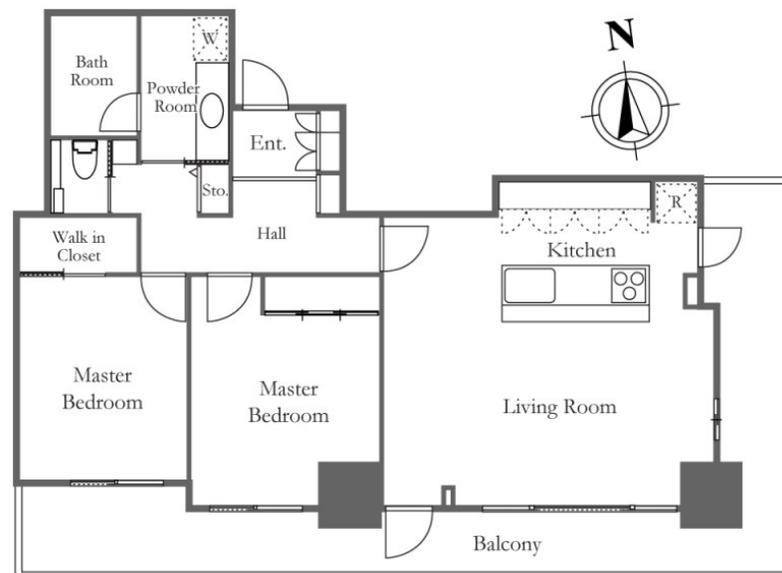
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 550,000円 | 20,000円 |

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リエトコート アルクスター | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区湊3丁目8-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LD(15.1畳) 洋室(8.1畳) 洋室(7.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 27階建 4階 | | |
| 専有面積 | 78.86㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 40700円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額賃料等の50%、継続保証料1万円/年(契約条件により金員内容が異なります) | | |
| 備考 | ペットは小型犬のみ。キッズルーム、ゲストルーム、ビューラウンジ、コミュニティルーム等、共用施設が充実。礼金なし。楽器相談も可能です。短期解約違約金あり。 | | |

情報更新日2026年5月17日

No.ng0000052135

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |