

# FOR RENT

賃料	管理費等
327,000円	20,000円

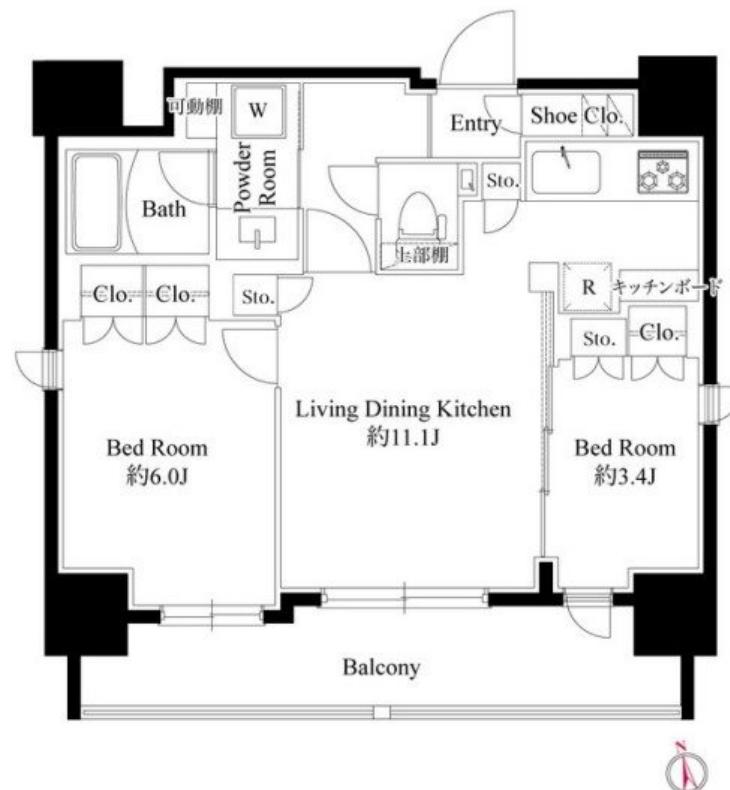
## 嬉しい敷金・礼金0ヶ月

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO八丁堀 (グランパセオハ丁堀)		
物件所在地	東京都中央区入船 1 丁目7-10		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩3分 京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	49.56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年7月27日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 退去時清掃費: 66,000円 退去時エアコン清掃費: 16,500円 安心サポート: 22,000円 [備考] 2年未満で解約時、フリーレント分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 50% 月額保証料: 1000円		
備考	設備充実築浅 2 LDK		

情報更新日2025年12月17日

No.ng0000052418



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町 1 丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付