

# FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	10,000円

## 掲載写真:別号室参考画像・現況優先

2F以上,オートロック,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークキューブ銀座イースト		
物件所在地	東京都中央区湊3丁目1-3		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	40.08㎡	向き	東
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 41800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 室内清掃費用: 74,949円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	掲載写真:別号室参考画像・現況優先		

情報更新日2026年3月10日

No.ng0000053636

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付