

# FOR RENT

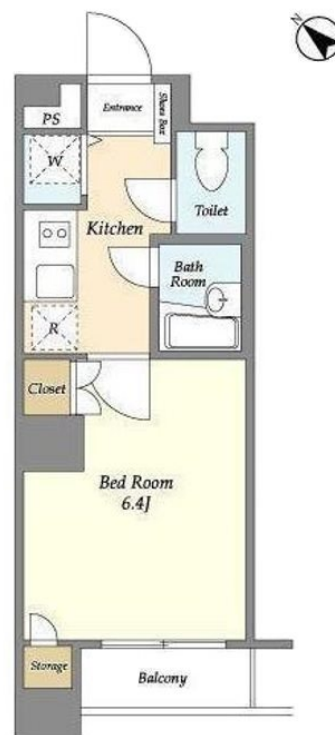
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 6,000円 |

オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | B P Rレジデンス水天宮前(旧コート水天宮)                                       |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋蛸殻町2丁目11-4                                           |      |            |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩5分                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                               |      |            |
| 専有面積     | 22.46㎡                                                        | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2003年7月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円             |      |            |
| 入居諸条件    |                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低1.5万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)                   |      |            |
| 備考       | 1月4日から3月末まで無休で営業しております。物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.ng0000053808

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |