

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

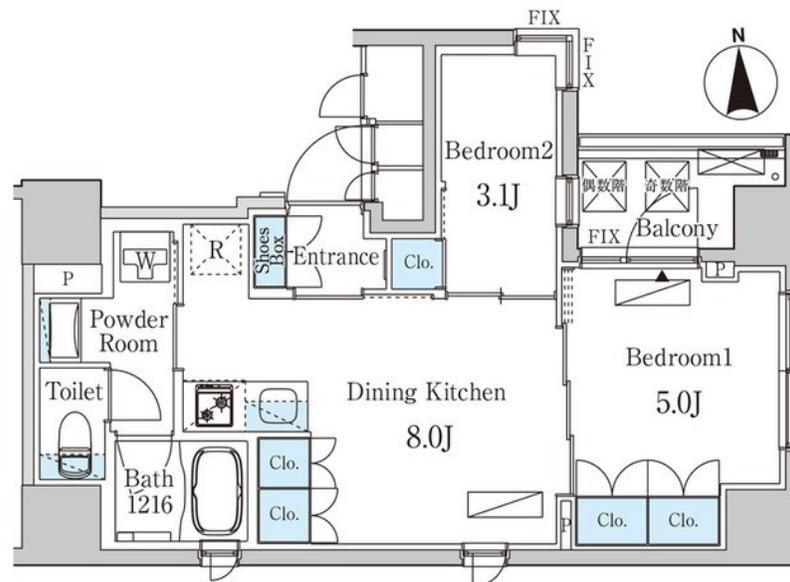
休日はリバーサイドでお散歩

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,リバーサイド,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズフォーシア八丁堀		
物件所在地	東京都中央区湊1丁目12-10		
交通	京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	40.37㎡	向き	東
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 室内清掃費用: 62,169円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 1年未満の解約で違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.ng0000053875

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付