

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 524,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リガーレ日本橋人形町  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋人形町1丁目12-11                                |      |           |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩2分<br>東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩3分         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(21.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.2畳)                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 39階建 16階                                 |      |           |
| 専有面積     | 87.06㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2007年10月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 清掃費: 122,210円 エアコン清掃費: 41,800円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)      |      |           |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.ng0000054518

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |