

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

## 角部屋で採光・通風良好

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークキューブ銀座イースト		
物件所在地	東京都中央区湊3丁目1-3		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	50.01m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、 2年目以降: 9,600円/年		
備考	物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。		

情報更新日2026年2月1日

No.ng0000054583



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付