

FOR RENT

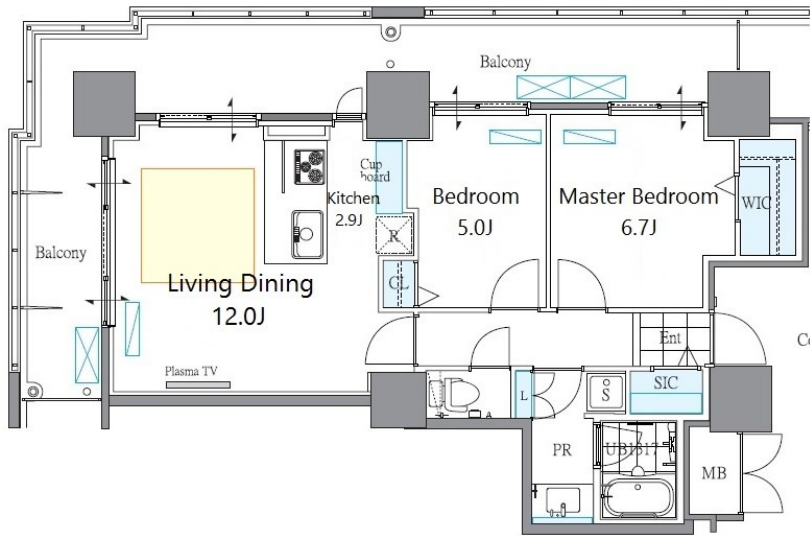
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 230,000円 | 16,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 24時間有人管理, タワー型マンション, デザイナーズ, バリアフリー,

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークスタワー南千住 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区南千住4丁目7-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 39階建 12階 | | |
| 専有面積 | 61.75㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2008年5月30日 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オー | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料50%(更新時1万円/毎年) | | |
| 備考 | ロイヤルパークスシリーズは【CLC人形町店】へ。理想の空間をご案内させていただきます 1年未満で解約の場合:賃料1ヶ月の違約金 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.ng000055199



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 人形町店
 東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階
 TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576
 E-mail: ningyou@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |