

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 90,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フォルテ京橋   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中央区八丁堀3丁目2-2  |      |           |
| 交通       | 都営浅草線 宝町(東京)駅 徒歩2分<br>東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩4分                  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 8階   |      |           |
| 専有面積     | 17.13㎡   | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2003年11月   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 28,600円 室内クリーニング代: 46,200円                        |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 法人可 単身限定   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.5%                              |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.ng0000055983



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階  
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576  
E-mail: ningyou@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |