

FOR RENT

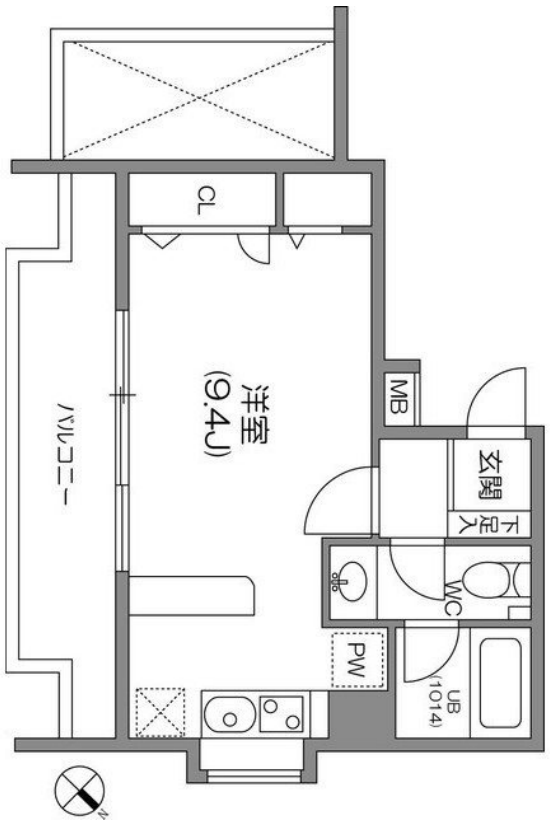
賃料	管理費等
109,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ森下レジデンス		
物件所在地	東京都江東区新大橋1丁目4-14		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩3分 都営新宿線 浜町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート12階建7階		
専有面積	25.53㎡	向き	南東
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 退去時エアコン清掃費:16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料40%(更新時1万円/毎年)		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」、「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです!スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

情報更新日2024年11月13日

No.ng0000056744



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 人形町店
東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576
E-mail: ningyou@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付