

# FOR RENT

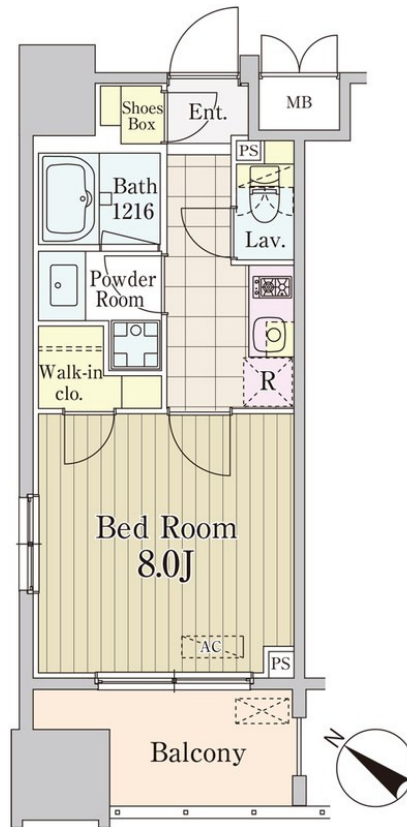
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 140,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | グランパレス東京八重洲アベニュー   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都中央区新川2丁目29-3  |      |              |
| 交通       | 京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩9分                     |      |              |
| 間取詳細     |  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階  |      |              |
| 専有面積     | 28.8㎡  | 向き   |              |
| 築年月      | 2016年6月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 口座振替手数料: 110円                               |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料50% 年間9600円  |      |              |
| 備考       | 東京駅までも徒歩圏 ゴージャスなエントランス   |      |              |

情報更新日2024年11月14日

No.ng0000056757

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6スガビル2階  
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576  
E-mail: ningyou@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |