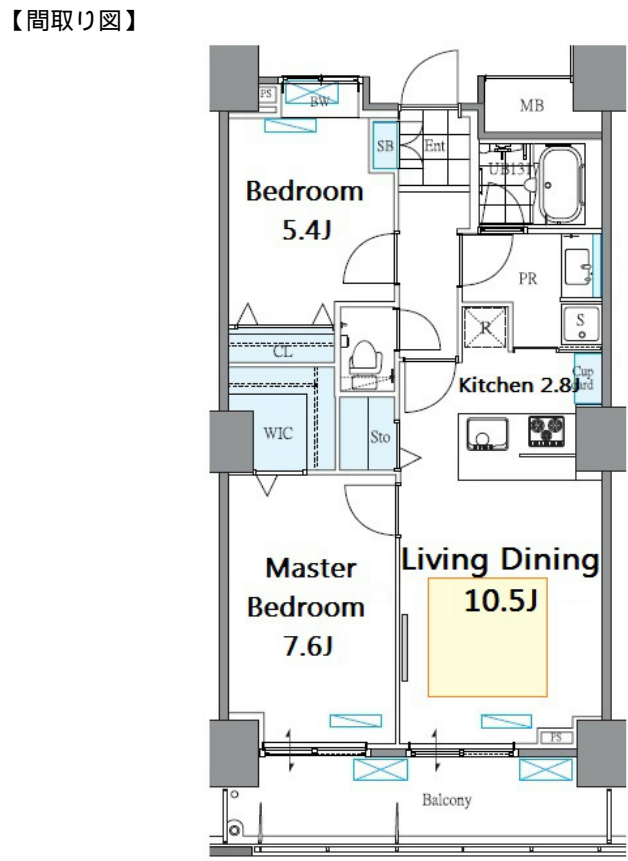


FOR RENT

賃料	管理費等
243,000円	16,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,24時間有人管理,タワー型マンション,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,区画整理地内,防犯カメラ,管理室,メールポ



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスタワー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目7-3		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 常磐線 南千住駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳) LDK(13.3畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 7階		
専有面積	62.23㎡	向き	南
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」、「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がオススメです！スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月15日

No.ng0000057102



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 人形町店
東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576
E-mail: ningyou@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付