

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

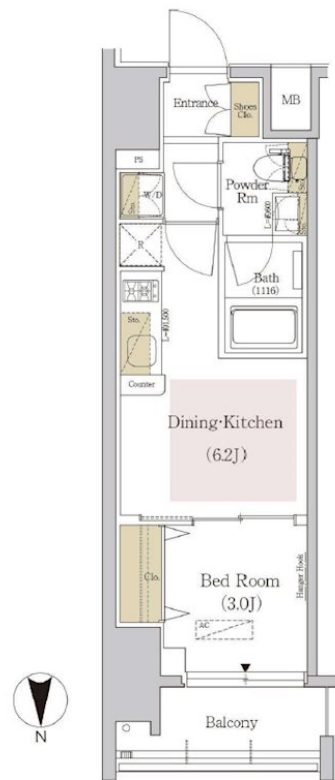
## 浴室にTV 礼金なしで初期費用お安め

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバネックス森下		
物件所在地	東京都江東区新大橋2丁目6-4		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩2分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.08㎡	向き	北
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, T V付浴室, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 口座振替手数料: 110円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 料総額50% 更新時: 10,000円/毎年		
備考	新年1/4から営業となります。当社は1月~3月の期間は無休で営業しております。お気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.ng0000057170

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ningyou.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付