

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

## ホテルライクな内廊下

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,外壁タイル張り,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス森下		
物件所在地	東京都江東区新大橋2丁目13-12		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	25.02㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月中旬
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の50% 更新時: 9,600円(1年毎)		
備考	物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。		

情報更新日2025年1月24日

No.ng0000057245



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**  
東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階  
TEL:03-5651-9575 FAX:03-5651-9576  
E-mail: ningyou@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付