

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	20,000円

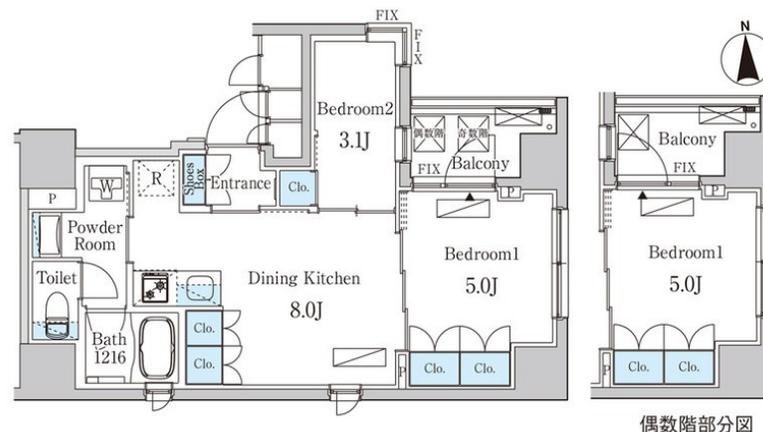
休日はリバーサイドでお散歩 礼金ゼロ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,リバーサイド,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズフォーシア八丁堀		
物件所在地	東京都中央区湊1丁目12-10		
交通	京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	40.37㎡	向き	東
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [月次費用] 口座振替手数料:220円 [備考] 1年未満の解約で違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考	物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。		

情報更新日2026年4月10日

No.ng0000057396

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail:ningyou@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付