

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア		
物件所在地	東京都江東区新大橋1丁目9-6		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 浜町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	37.07㎡	向き	東
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 駐輪場代ステッカー代: 1,000円 鍵交換費: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50% 月次: 総賃料1%		
備考	インターネット無料、敷地内ゴミ置き場あり		

情報更新日2025年1月25日

No.ng0000057454

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付