

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

インターネット無料

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルスクエア森下		
物件所在地	東京都江東区森下2丁目9-2		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	31.28㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, システム		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 月額総賃料の50% 月次保証料: 1% (更新料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.ng0000058293

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付