

# FOR RENT

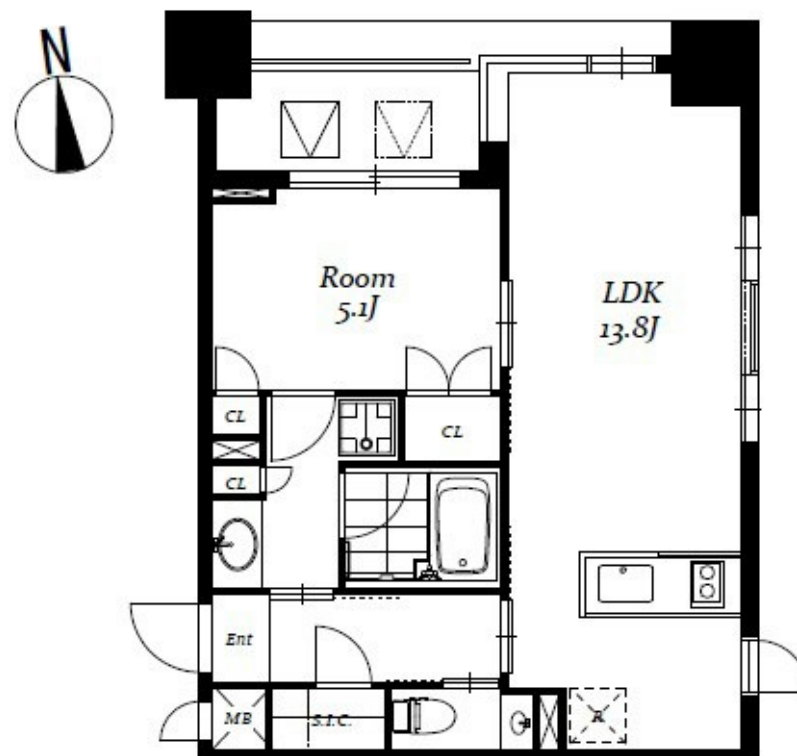
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レジディア日本橋馬喰町                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋馬喰町 2 丁目4-11                                                |      |             |
| 交通       | 都営浅草線 浅草橋駅 徒歩3分<br>総武線快速 馬喰町駅 徒歩4分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(13.8畳)                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 5階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 46.32㎡                                                               | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2008年3月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 入居者限定サービス: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40%・月額手数料1,000円・年間保証料10,000円                                 |      |             |
| 備考       | 徒歩 5 分圏内で 2 駅 2 路線利用可能。                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.ng0000058390

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 人形町店**

東京都中央区日本橋人形町 1 丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102767

物件管理コード: 1122115213330001079526

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。