

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 207,000円 | 15,000円 |

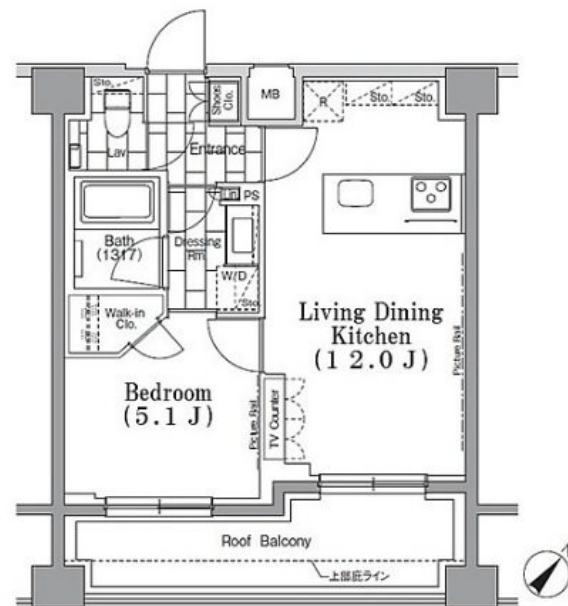
## 充実設備の築浅1LDK

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ONE ROOF FLAT TSUKISHIMA                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中央区月島 4 丁目8-15                                                |      |           |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 勝どき駅 徒歩8分                           |      |           |
| 間取詳細     |                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 40.37㎡                                                           | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2015年3月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 1年未満で解約の際は違約金あり                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 単身可                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料40% 年間8000円                                              |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.ng0000058443

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail: ningyou@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ningyou.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |