

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 256,000円 | 20,000円 |

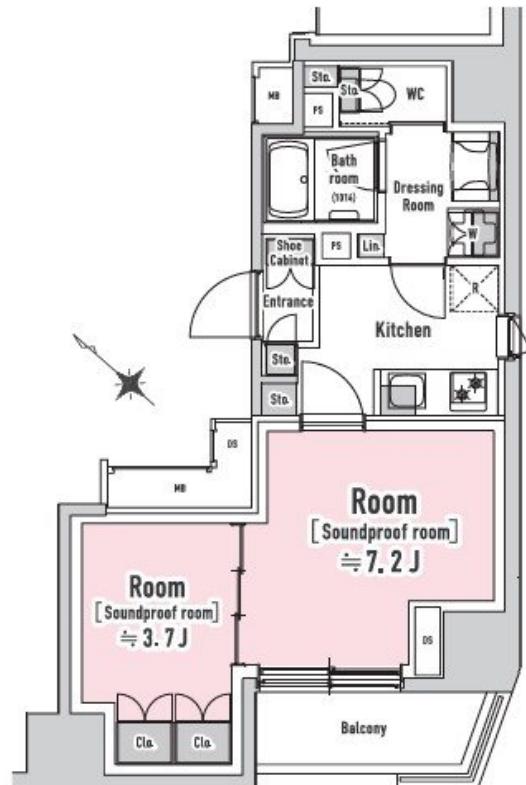
防音仕様

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | TRACK八丁堀 | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区八丁堀3丁目27-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) 洋室(3.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 8階 | | |
| 専有面積 | 35.01m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年3月20日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時：月額総賃料の50% 更新料：10,000円(1年毎) | | |
| 備考 | 楽器相談可 新築デザイナーズ物件 | | |

情報更新日2026年1月29日

No.ng0000058643



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 人形町店

東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6須賀ビル2階

TEL:03-5651-9575

FAX:03-5651-9576

E-mail : ningyou@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_ningyou.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |